

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОПЕРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22.05.2017 г. № 25**

|  |  |
| --- | --- |
| **Об утверждении Порядка** формирования, ведения, опубликования  перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц  (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего  предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение  и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и  организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. |  |

В соответствии с федеральным законом от 6 октября 2003 года  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  
в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, администрация Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый «[Порядок](http://ануйское.смоленский-район.рф/tinybrowser_all/_xn--80aklenito_/files/resheniya-soveta/2016/15-ot-30.09.2016-reshenie.doc#P36#P36) формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному обнародованию.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Попереченского  сельского поселения | А.Н.Корниенко |
|  |  |

Утверждён

постановлением администрации

Попереченского сельского поселения

Котельниковского муниципального района Волгоградской области

от 22.05.2017г. № 25

ПОРЯДОК

формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее по тексту - Перечень).

1.2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества, предназначенного для использования в целях, определенных [п. 1.](http://ануйское.смоленский-район.рф/tinybrowser_all/_xn--80aklenito_/files/resheniya-soveta/2016/15-ot-30.09.2016-reshenie.doc#P48#P48)5 Порядка.

1.3. Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением Администрации Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области с ежегодным дополнением до 1 ноября текущего года.

1.4. Работу по формированию, ведению и опубликованию Перечня осуществляет уполномоченный специалист администрации Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

1.5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во временное владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Субъекты), а также отчуждения на возмездной основе в собственность Субъектов в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=1B0A573DD10AD9DC5B21FF96AC23E39F91A31DCDBB13716C82F8DFE690923837F1BD8D7464E888F3PFz0J) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

**2. Порядок формирования Перечня.**

2.1. В Перечень включается свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) муниципальное имущество, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты (далее – имущество).

2.2. Условиями внесения имущества в Перечень являются:

2.2.1. наличие государственной регистрации права собственности Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на вносимый в Перечень объект недвижимого имущества;

2.2.2. отсутствие прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на включаемое в Перечень имущество;

2.2.3. отсутствие признаков принадлежности к имуществу, гражданский оборот которого запрещен или ограничен;

2.2.4. имущество не используется для исполнения полномочий Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области;

2.2.5. имущество не включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Котельниковского муниципального района.

2.3. Сведения о включении объектов имущества в Перечень отражаются в реестре муниципального имущества Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

**3. Порядок ведения Перечня.**

3.1. Ведение Перечня означает внесение изменений в Перечень путем дополнительного включения имущества в Перечень и исключения имущества из Перечня, а также поддержание в актуальном состоянии сведений о включенном в Перечень имуществе.

3.2. Исключение имущества из Перечня производится в следующих случаях:

- необходимость передачи имущества в установленном порядке в федеральную собственность, собственность Волгоградской области, муниципальную собственность (при отсутствии заключенного договора аренды с субъектом);

- возникновение потребности в имуществе органов местного самоуправления Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений в целях осуществления ими своей деятельности;

- изменение количественных и (или) качественных характеристик имущества, в результате которого данное муниципальное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- утрата (гибель) имущества;

- списания имущества вследствие хищения, действия обстоятельств непреодолимой силы, а также иных явлений стихийного характера (пожаров, заносов, наводнений;

- списания имущества вследствие физического и морального износа (при отсутствии заключенного договора аренды с субъектом);

- прекращения права собственности Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на данное имущество на основании решения суда;

- отчуждения имущества на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.3. Перечень ведется на бумажном и электронных носителях и содержит следующие сведения:

- порядковый номер;

- наименование имущества;

-идентификационные характеристики, позволяющие определенно установить имущество (кадастровый номер, идентификационный номер, год выпуска, год ввода в эксплуатацию и другие);

- место нахождения имущества;

- целевое назначение имущества;

-информация об ограничениях (обременениях): вид ограничения (обременения); содержание ограничения (обременения); срок действия ограничения (обременения) дата, номер, срок действия соответствующего договора; сведения о лицах, в пользу которых установлено ограничение (обременение): полное наименование, местонахождение, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика.

3.4. [Перечень](http://ануйское.смоленский-район.рф/tinybrowser_all/_xn--80aklenito_/files/resheniya-soveta/2016/15-ot-30.09.2016-reshenie.doc#P104#P104) формируется согласно Приложению к настоящему Порядку.

**4. Порядок опубликования Перечня.**

4.1.Перечень, а также изменения в него подлежат опубликованию и размещению на официальном Интернет-сайте администрации Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

**5. Порядок предоставления информации, содержащейся в Перечне.**

5.1. Информация об объектах учета, содержащаяся в Перечне, предоставляется любым заинтересованным лицам по их письменному заявлению в адрес Администрации Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.2. Запрашиваемая информация предоставляется в письменном виде в тридцатидневный срок со дня получения запроса.

#### 6. Порядок и условия предоставления муниципального имущества в аренду.

6.1. Предоставление муниципального имущества в аренду осуществляется согласно действующему законодательству.

Приложение

к Порядку формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Перечень

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и объекта | Идентификационные характеристики объекта (кадастровый номер, идентификационный номер и др.) | Место нахождения объекта | Целевое назначение объекта | Информация об ограничениях (обременениях) | Дата включения объекта в перечень |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |