



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОПЕРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

404367, х.Поперечный, Котельниковский района, Волгоградская область.,
тел/факс 7-52-24, ОКПО – 46036807, ОРГН – 1053458080202, ИНН – 3413008751,
КПП - 341301001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2022 г.

№ 31

**О передаче МУП « Попереченское» на право хозяйственного ведения
имущества муниципальной казны Попереченского сельского
поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской
области.**

В целях совершенствования управления муниципальным имуществом, руководствуясь Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Попереченского сельского поселения», утвержденного решением Совета народных депутатов Попереченского сельского поселения от 01.11.2006 г. № 45/21, Положением «О муниципальной казне Попереченского сельского поселения» утвержденного постановлением главы Попереченского сельского поселения от 25.11.2006г № 75, ст. 215 ГК РФ, п.8 ст.17.1 Закона № 135-ФЗ от 26.07.06 г. «О защите конкуренции», Уставом Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, администрация Попереченского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать Муниципальному унитарному предприятию «Попереченское» имущество администрации Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области на право хозяйственного ведения (согласно приложению).
2. Заключить с Муниципальным унитарным предприятием «Попереченское» договор на право хозяйственного ведения муниципальным имуществом администрации Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.
3. Директору МУП « Попереченское» (Мамедкулиеву Б.Б.) принять имущество по акту приема-передачи.
4. Главному бухгалтеру МУП «Попереченское » поставить на баланс предприятия передаваемое имущество.
5. Постановление администрации Попереченского сельского поселения от 12.11.2021 г. № 51 считать утратившим силу.
6. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Попереченского
сельского поселения

И.Б.Сулейманова

**Приложение к
постановлению
администрации
Попереченского
сельского поселения
от 15.02.2022 г. № 31**

Перечень

**муниципального имущества Попереченского сельского поселения
передаваемого на право хозяйственного ведения МУП «Попереченское» .**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Балансовая Стоимость/ остаточная стоимость, (руб.)	Кадастровая стоимость (руб.)	Ко-во, шт.	Допол-ные характеристики
1	2	3	4	5	6	7
1.	Скважина № 1 кадастровый номер 34:13:080005:1034	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	6595,80	00,00	1	
2	Скважина № 2 кадастровый номер 34:13:080005:1035	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	5840,60	00,00	1	
3	Скважина № 3 кадастровый номер 34:13:080001:246	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	6595,80	00,00	1	
4	Скважина № 4 кадастровый номер 34:13:080001:235	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	5840,60	00,00	1	
5	Скважина кадастровый номер	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х.	4934,30	00,00	1	

	34:13:080003 :17	Бударка				
6	Скважина кадастровый номер 34:13:080004 :1097	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, пос. Рассвет	5186,05	00,00	1	
7	Водопровод кадастровый номер 34:13:080004 :1162	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, пос. Рассвет	796285,00	00,00	1	Протяженност ь 1,7 км
8	Водопровод кадастровый номер 34:13:080003 :26	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Бударка	374722,00	00,00	1	Протяженност ь 0,8 км
9	Водопровод кадастровый номер 34:13:080001 :405	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	4146035,00	00,00	1	Протяженност ь 8,8 км
Итого :			5352035,15	00,00	9	

**АКТ ПРИЕМА –ПЕРЕДАЧИ
ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПО ДОГОВОРУ
ПЕРЕДАЧИ В ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ
МУП «ПОПЕРЕЧЕНСКОЕ »**

от 15.02.2022 г.

Администрация Попереченского сельского поселения , в лице и.о. главы Попереченского сельского поселения И.Б.Сулеймановой, именуемого в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и муниципальное унитарное предприятие «Попереченское», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора предприятия Б.Б.Мамедкулиева , действующего на основании Устава, с другой стороны на основании постановления главы Попереченского сельского поселения от 15.02.2022 г. № 31 составили настоящий акт в том, что Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял во временное владение и пользование, следующее имущество муниципальной казны Попереченского сельского поселения:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Балансовая Стоимость/ остаточная стоимость, (руб.)	Кадастровая стоимость (руб.)	Ко-во,шт.	Допол-ные характеристик и
1	2	3	4	5	6	7
1.	Скважина № 1 кадастровый номер 34:13:080005:1034	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	6595,80	00,00	1	
2	Скважина № 2 кадастровый номер 34:13:080005:1035	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	5840,60	00,00	1	
3	Скважина № 3 кадастровый номер 34:13:080001:246	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	6595,80	00,00	1	
4	Скважина № 4 кадастровый номер 34:13:080001:235	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	5840,60	00,00	1	
5	Скважина кадастровый номер 34:13:080003	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Бударка	4934,30	00,00	1	

	:17					
6	Скважина кадастровый номер 34:13:080004 :1097	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, пос. Рассвет	5186,05	00,00	1	
7	Водопровод кадастровый номер 34:13:080004 :1162	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, пос. Рассвет	796285,00	00,00	1	Протяженност ь 1,7 км
8	Водопровод кадастровый номер 34:13:080003 :26	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Бударка	374722,00	00,00	1	Протяженност ь 0,8 км
9	Водопровод кадастровый номер 34:13:080001 :405	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	4146035,00	00,00	1	Протяженност ь 8,8 км
Итого :			5352035,15	00,00	9	

<p>Имущество передал : Администрация Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области адрес:404376, х. Поперечный, Волгоградской обл.,Котельниковского р-на ул. им. А.В.Рябцова д.6 , ИНН/КПП 3413008751/341301001 ОГРН 1053458080202 р/с 03231643186244452900 БИК 011806101 Коррсчет: 40102810445370000021 Лс : 5713К256101 ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Волгоградской области г. Волгоград И.о. Главы Попереченского сельского поселения</p> <p style="text-align: right;">И.Б.Сулейманова</p>	<p>Имущество принял : Муниципальное унитарное предприятие «Попереченское» адрес:404367 х. Поперечный, Волгоградской обл., Котельниковского р-на ул. им. А.В.Рябцова д.6, офис 1</p> <p>Директор предприятия МУП «Попереченское»</p> <p style="text-align: right;">Б.Б.Мамедкулиев</p>
---	---

ДОГОВОР
о закреплении (передаче) объектов муниципальной собственности
на право хозяйственного ведения за муниципальным унитарным
предприятием «Попереченское»

х. Поперечный

15.02.2022 г.

Администрация Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, именуемая в дальнейшем "Собственник", в лице и.о. главы Попереченского сельского поселения И.Б.Сулеймановой, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Попереченское» Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора Мамедкулиева Бешима Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Целью настоящего Договора является создание благоприятных экономических условий, обеспечивающих повышение финансовой эффективности использования муниципального имущества.

1.2. Собственник закрепляет за Предприятием на праве хозяйственного ведения муниципальное имущество (основные и оборотные средства и их источники), состоящее из объектов:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Балансовая Стоимость/ остаточная стоимость, (руб.)	Кадастровая стоимость (руб.)	Ко-во, шт.	Допол-ные характеристик и
1	2	3	4	5	6	7
1.	Скважина № 1 кадастровый номер 34:13:080005:1034	обл.Волгоградская, р-н Котельниковский, х. Поперечный	6595,80	00,00	1	
2	Скважина № 2 кадастровый номер 34:13:080005:1035	обл.Волгоградская, р-н Котельниковский, х. Поперечный	5840,60	00,00	1	

3	Скважина № 3 кадастровый номер 34:13:080001 :246	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	6595,80	00,00	1	
4	Скважина № 4 кадастровый номер 34:13:080001 :235	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	5840,60	00,00	1	
5	Скважина кадастровый номер 34:13:080003 :17	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Бударка	4934,30	00,00	1	
6	Скважина кадастровый номер 34:13:080004 :1097	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, пос. Рассвет	5186,05	00,00	1	
7	Водопровод кадастровый номер 34:13:080004 :1162	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, пос. Рассвет	796285,00	00,00	1	Протяженност ь 1,7 км
8	Водопровод кадастровый номер 34:13:080003 :26	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Бударка	374722,00	00,00	1	Протяженност ь 0,8 км
9	Водопровод кадастровый номер 34:13:080001 :405	обл.Волгоградская , р-н Котельниковский, х. Поперечный	4146035,00	00,00	1	Протяженност ь 8,8 км
Итого :			5352035,15	00,00	9	

Имущество, произведенное и приобретенное Предприятием в результате его деятельности после заключения настоящего Договора, включается в состав имущества, передаваемого в хозяйственное ведение.

1.3. Имущество Предприятия, закрепленное за ним на праве хозяйственного ведения, в соответствии с настоящим договором, является собственностью Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

Имущество, указанное в п.1.2. настоящего договора передается в хозяйственное ведение "Предприятию", осуществляющему в пределах действующего

законодательства, Устава предприятия и настоящего договора право владения и пользования имуществом "Собственника".

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. "Предприятие" имеет право:

- самостоятельно наделять имуществом входящие в состав предприятия подразделения, определять их уставный фонд и назначать материально ответственных лиц;
- пользоваться закрепленным имуществом для использования функций, определенных Уставом предприятия, в соответствии с настоящим договором;
- распоряжаться чистой прибылью от хозяйственной деятельности.

2.2. "Предприятие" обязано:

- согласовывать с "Собственником" передачу закрепленного имущества в аренду, внесение его в качестве залога, продажу;
- досрочное списание пришедших в негодность основных фондов;
- создание дочерних предприятий без права юридического лица;
- увеличивать основные средства и, в случаях их уменьшения, информировать "Собственника" о принятых мерах по недопущению их снижения;
- обеспечивать сохранность закрепленного имущества и, в случае его утраты, гибели, восстанавливать за счет прибыли;
- обеспечивать текущий, средний и капитальный ремонт основных средств за счет средств предприятия, включая амортизационные отчисления, определяемые в соответствии с действующим законодательством РФ, на восстановление основных фондов и развитие производства;
- оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);
- не допускать износа оборудования выше предельно допустимых нормативов и эксплуатации с нарушением правил технической эксплуатации.
- пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности;
- вести в установленном порядке балансовый учет закрепленного за предприятием имущества, а также результатов хозяйственного использования имущества в установленном порядке.
- представлять в Администрацию необходимые документы для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности;
- производить своевременные отчисления обязательных налоговых платежей в государственные и местные бюджеты;
- вести в установленном порядке необходимую документацию, акты приема-передачи на все действия по передаче, реконструкции, восстановлению и ремонту имущества;
- эффективно использовать имущество в соответствии с его целевым назначением.

2.3. "Собственник" имеет право:

- назначать и освобождать от занимаемой должности руководителя "Предприятия";
- заключать с ним контракт и требовать исполнения условий контракта;
- требовать предъявления необходимых документов финансовой отчетности "Предприятия", себестоимости продукции, производимой "Предприятием";
- вносить предложения по улучшению показателей работы "Предприятия" и качества оказываемых услуг;
- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;

- на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении "Предприятия".

2.4. "Собственник" обязан:

- участвовать в разработке и утверждении Устава "Предприятия";
- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы, связанные с управлением имуществом, закрепленным за "Предприятием", включая вопросы приватизации;
- предупреждать "Предприятие" об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде.

3.ИЗЪЯТИЕ И ОТЧУЖДЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

3.1.»Предприятие» не вправе без согласия «Собственника» совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

4.ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ.

4.1. В соответствии с действующим законодательством "Предприятие" производит уплату налогов по основным фондам и переданному имуществу в федеральные и местные органы:

- налог на землю;
 - налог на транспортные средства;
 - налог на пользование автодорогой;
 - другие налоги, предусмотренные действующим законодательством.
- Размер и сроки уплаты налогов определяются законом.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение договорных, кредитных, расчетных и налоговых обязательств, а равно нарушение иных правил предпринимательской деятельности "Предприятие" несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. "Предприятие" обязано в соответствии с действующим законодательством возместить ущерб, причиненный несоблюдением требований по рациональному использованию земли и других природных ресурсов, охране окружающей среды от загрязнений и иных вредных воздействий нарушением правил безопасности производства работ, санитарно - гигиенических норм и требований по защите здоровья его работников, населения и потребителей продукции.

5.3. Споры, возникающие между Администрацией и предприятием в процессе реализации настоящего договора, решаются по согласованию сторон, а в случае невозможности достичь согласия - в арбитражном или третейском суде.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

6.2. Договор заключен на срок - бессрочно.

6.3. Настоящий Договор расторгается в случаях принятия решения о ликвидации, реорганизации Предприятия.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из сторон.

6.5. При изменении законодательства РФ или принятии соответствующего решения администрацией Котельниковского городского поселения, Договор подлежит приведению в соответствие с нормами в месячный срок.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Изменения настоящего договора могут быть произведены после взаимного согласования исключительно письменными дополнениями, которые должны быть пронумерованы.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

- при обоюдном согласии "Собственника" и "Предприятия" при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора;
- в одностороннем порядке "Собственником" в случаях:
- ненадлежащего использования "Предприятием" переданного муниципального имущества;
- невыполнения условий договора.

7.3. Требование об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

7.4. Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

<p>Собственник : Администрация Попереченского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области адрес:404376, х. Поперечный, Волгоградской обл.,Котельниковского р-на ул. им. А.В.Рябцова д.6 , ИНН/КПП 3413008751/341301001 ОГРН 1053458080202 р/с 03231643186244452900 БИК 011806101 Коррсчет: 40102810445370000021 Лс : 5713К256101 ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Волгоградской области г. Волгоград И.о. Главы Попереченского сельского поселения</p> <p style="text-align: right;">И.Б.Сулейманова</p>	<p>Предприятие : Муниципальное унитарное предприятие «Попереченское» адрес:404367 х. Поперечный, Волгоградской обл., Котельниковского р-на ул. им. А.В.Рябцова д.6, офис 1</p> <p>Директор предприятия МУП «Попереченское»</p> <p style="text-align: right;">Б.Б.Мамедкулиев</p>
--	--